



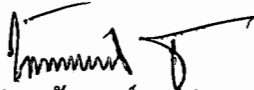
สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร แบบ ปร.6  
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่  
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 6 แผ่น  
 เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560


ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	258,958.98	1.3074	338,562.97	Factor F
2	ค่างานครุภัณฑ์	12,240.00	1.0700	13,096.80	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% - ภาษี 7% - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานที่ 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		351,659.77	
		คิดเป็นเงิน		350,000.00	
(ตัวอักษร)		(สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร  
 เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร  
 บาท/ตารางเมตร

  
 (นายนิธิพงษ์ ชะเต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
 (นายสุกชัย แสนสุวรรณ)  
 กรรมการกำหนดราคากลาง

  
 (นายคมสันต์ คำฟอง)  
 กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ. )

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร

แบบ ปร.5

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่

สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย กลุ่มงานอาคารสถานที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร							152,074.40	
2	หมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร							106,884.58	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>258,958.98</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							12,240.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>12,240.00</u>	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร								
1.1	งานสถาปัตยกรรม								
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39 ซม. หนาไม่น้อยกว่า 6.5 ซม	61.60	ตร.ม.	121.00	7,453.60	80.00	4,928.00	12,381.60	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	123.20	ตร.ม.	60.00	7,392.00	82.00	10,102.40	17,494.40	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	40.0	ม.	70.00	2,800.00	35.00	1,400.00	4,200.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	ฝ้าเพดานภายใน แผ่นเหล็ก Metal Sheet ริดลอนเคลือบอลูซิงค์หนา 0.30 มม. โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี (92x0.55) ระยะห่าง 0.40 - 0.60 ม.	81.0	ตร.ม.	280.00	22,680.00	80.00	6,480.00	29,160.00	
	ฝ้าเพดานภายนอก แผ่นเหล็ก Metal Sheet ริดลอนเคลือบอลูซิงค์หนา 0.30 มม. โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี (92x0.55) ระยะห่าง 0.40 - 0.60 ม.	54.0	ตร.ม.	300.00	16,200.00	80.00	4,320.00	20,520.00	
	งานสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ผนังภายนอก ภายใน ฝ้าเพดาน	258.00	ตร.ม.	40.00	10,320.00	35.00	9,030.00	19,350.00	
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- DN1 ประตูบานเลื่อนเดี่ยว อลูมิเนียมสีเงิน หนา 1.2 มม. กระจกใสหนา 5 มม. ติดฟิล์มใสกันแตกกร้าว ด้านล่างอะลูมิเนียมลอนลูกฟูก มือจับตัวล็อกแบบฝังสีเงิน	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	-	-	18,000.00	รวมงานติดตั้ง
	-WN1 บานเลื่อน 2 บาน วงกบ อลูมิเนียมสีเงิน หนา 1.2 มม. บาน/ลูกฟัก กระจกใสหนา 5 มม. ติดฟิล์มกันแตกกร้าวชนิดใส	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมงานติดตั้ง
	- ชุดมุ้งลวดกันแมลง ขนาด 1.1 x 1.4 ม.	5.00	ชุด	600.00	3,000.00	-	-	3,000.00	รวมงานติดตั้ง
	- ม่านรูด PVC สีเหลือง ขนาด 1.00x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	รวมงานติดตั้ง
	- ม่านรูด PVC สีเหลือง ขนาด 2.00x2.50 ม.	2.00	ชุด	7,500.00	15,000.00	-	-	15,000.00	รวมงานติดตั้ง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่  
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.2	งานไฟฟ้า								
	- พัดลมโครงแบบติดเพดาน	2.0	ชุด	-	-	345.00	690.00	690.00	คิดเป็นงานครุภัณฑ์
	- ปลั๊กกราวด์คู่+หน้ากาก	6.0	ชุด	150.00	900.00	90.00	540.00	1,440.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมบล็อก หน้ากาก	1.0	ชุด	60.00	60.00	80.00	80.00	140.00	
	- สาย THW # 2.5 sq.mm.	80.0	ม.	9.23	738.40	7.00	560.00	1,298.40	
	- อุปกรณ์ประกอบ+ท่อร้อยสาย	1.0	งาน	1,100.00	1,100.00	300.00	300.00	1,400.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงภายในอาคารผลิตและแปรรูปสมุนไพร				113,644.00		38,430.40	152,074.40	
2	หมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร								
2.1	งานโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	6.0	ตร.ม.	30.00	180.00	15.00	90.00	270.00	
	งานดินซุด + ถม	2.0	ลบ.ม.	-	-	99.00	198.00	198.00	
	ทรายถมปรับฐานราก	0.1	ลบ.ม.	373.00	37.30	91.00	9.10	46.40	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.1	ลบ.ม.	1,450.00	145.00	398.00	39.80	184.80	ผสมมือ
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	1.5	ลบ.ม.	1,700.00	2,550.00	498.00	747.00	3,297.00	ผสมมือ
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	62.0	กก.	21.90	1,357.80	3.40	210.80	1,568.60	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	73.0	กก.	21.20	1,547.60	3.40	248.20	1,795.80	
	- ลวดผูกเหล็ก	3.5	กก.	30.00	105.00	-	-	105.00	
	เสา คสล.อัดแรงสำเร็จรูป ขนาด 0.15 x 0.15 x 3.0 ม.	4.0	ต้น	450.00	1,800.00	100.00	400.00	2,200.00	
	ทรายถมปรับพื้น	2.0	ลบ.ม.	373.00	746.00	91.00	182.00	928.00	
	ไม้แบบ (ค่าแรงคิด 100 % )	10.0	ตร.ม.	-	-	133.00	1,330.00	1,330.00	
	- ไม้แบบ (ค่าวัสดุคิด 70 % )	7.0	ตร.ม.	200.00	1,400.00	-	-	1,400.00	
	- ไม้เคร่าและค้ำยัน 30 %	3.0	ตร.ม.	100.00	300.00	-	-	300.00	
	- ตะปูตอกไม้ ชนิดผอม ขนาด 3-4 นิ้ว	3.0	กก.	32.00	96.00	5.00	15.00	111.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร  
 สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่  
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4(ก)

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานพื้นทางเดินภายนอก								
	- งานฐานคลองราก FW	52.2	ม.	150.00	7,830.00	60.00	3,132.00	10,962.00	
	- ทราชมปรับเทพื้น	18.0	ลบ.ม.	373.00	6,714.00	91.00	1,638.00	8,352.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	6.4	ลบ.ม.	1,700.00	10,812.00	498.00	3,167.28	13,979.28	ผสมมือ
	- ตะแกรงเหล็กกันรั่ว Wiremesh ศก. 4.0 มม. @ 0.20x0.20 ม.	50.0	ตร.ม.	30.00	1,500.00	5.00	250.00	1,750.00	
	เหล็กรูปพรรณโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	5.0	ท่อน	612.00	3,060.00	-	-	3,060.00	
	- เหล็ก C- 75x45x15x2.3 มม.	3.0	ท่อน	504.00	1,512.00	-	-	1,512.00	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	170.00	กก.	-	-	8.50	1,445.00	1,445.00	
	- งานทาสีกันสนิม	18.00	ตร.ม.	35.00	630.00	30.00	540.00	1,170.00	
2.2	งานสถาปัตยกรรม								
	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล็อกคอนกรีตขนาด 19x39 ซม. หนาไม่น้อยกว่า 6.5 ซม	14.00	ตร.ม.	121.00	1,694.00	80.00	1,120.00	2,814.00	
	- งานฉาบผนัง + ฉาบเสา	28.00	ตร.ม.	60.00	1,680.00	82.00	2,296.00	3,976.00	
	- งานเสาเอ็นทับหลัง	7.0	ม.	70.00	490.00	35.00	245.00	735.00	
	งานพื้น								
	- F2 พื้น คสล. ปูกระเบื้องเคลือบปูพื้น ชนิดสี่เหลี่ยม แบบหยาบ ขนาด 8" x 8" งานพื้น คสล. ปูกระเบื้อง 8"x8"	50.50	ตร.ม.	220.00	11,110.00	125.00	6,312.50	17,422.50	
	- งานสีบัวกันเปื้อน	12.00	ม.	15.00	180.00	15.00	180.00	360.00	
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- DN2	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	รวมงานติดตั้ง
	งานสี								
	- งานทาสีน้ำพลาสติก ผนังภายนอก ภายใน	28.00	ตร.ม.	40.00	1,120.00	35.00	980.00	2,100.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง งานต่อเติมโรงผลิตและแปรรูปสมุนไพร

แบบ ปร.4(ก)

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์พัฒนาโครงการหลวงวัดจันทร์ อ.กัลยาณิวัฒนา จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- ประตูบานPVC สำเร็จรูปสำหรับห้องน้ำ	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	รวมงานติดตั้ง
	งานหลังคา								
	- หลังคา Metal Sheet หนา 0.35 มม. สีอลูซิงค์	11.0	ตร.ม.	250.00	2,750.00	60.00	660.00	3,410.00	
	- เชิงชายไม้เทียม 8" ปิดทับด้วยไม้เทียม 6" หนา 0.8 มม.	11.0	ม.	55.00	605.00	69.00	759.00	1,364.00	
2.3	งานไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	1.0	ชุด	360.00	360.00	115.00	115.00	475.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมบล็อก หน้ากาก	1.0	ชุด	60.00	60.00	80.00	80.00	140.00	
	- สาย THW # 2.5 sq.mm.	40.0	ม.	9.23	369.20	7.00	280.00	649.20	
	- อุปกรณ์ประกอบ+ท่อร้อยสาย	1.0	งาน	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
2.4	หมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล + งานสุขภัณฑ์ห้องน้ำ								
	โถส้วมธรรมดาอ่างราบ แบบราดน้ำ เคลือบขาว	1.0	ชุด	2,200.00	2,200.00	450.00	450.00	2,650.00	
	อ่างล้างหน้าเซรามิก ชนิดแขวนผนัง เคลือบขาว	1.0	ตัว	1,800.00	1,800.00	450.00	450.00	2,250.00	
	ที่ปัสสาวะเซรามิกชาย ชนิดแขวนผนัง เคลือบขาว	1.0	ตัว	1,500.00	1,500.00	450.00	450.00	1,950.00	
	กระจกเงาสำเร็จรูป	1.0	ตัว	500.00	500.00	150.00	150.00	650.00	
	ก๊อคน้ำอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1.0	ตัว	350.00	350.00	-	-	350.00	
	ก๊อคน้ำที่ปัสสาวะ	1.0	ตัว	350.00	350.00	-	-	350.00	
	ก๊อคน้ำล้างพื้น	1.0	ตัว	120.00	120.00	25.00	25.00	145.00	
	สตีปวาล์ว	2.0	ตัว	150.00	300.00	35.00	70.00	370.00	
	งานขุดดิน	3.0	ลบ.ม.	-	-	99.00	297.00	297.00	
	บ่อวงซีเมนต์ Ø 1.00 ม.	4.0	ท่อน	230.00	920.00	57.00	228.00	1,148.00	
	ฝาบ่อวงซีเมนต์ Ø 1.00 ม.	1.0	ฝา	130.00	130.00	34.00	34.00	164.00	
	- งานเดินท่อน้ำเสีย	1.0	จุด	900.00	900.00	-	-	900.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำดี	3.0	จุด	600.00	1,800.00	-	-	1,800.00	รวมค่าแรง
	รวมหมวดงานห้องน้ำภายนอกอาคาร				77,910.90		28,973.68	106,884.58	

